

Niederschrift über eine öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Woltersdorf am 25.01.2023, um 18:30 Uhr, im Haus der Vereine, Sportplatzweg, 29497 Woltersdorf

Anwesend:

Bürgermeister Gauster
Ratsmitglied Böttcher
Ratsmitglied Jürgens
Ratsmitglied Keller
Ratsmitglied Meinken
Ratsmitglied Othmer
Ratsmitglied Saul
Ratsmitglied D. Schulz
Ratsmitglied Thiele
Protokollführerin Stegemann
Herr Hansen von der SG Lüchow (Wendland)
Presse (EJZ)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:27 Uhr

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Gauster eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Namentliche begrüßt werden Herr Hansen/ Samtgemeinde, Herr Boick und Praktikantin/ EJZ und Herr Campanale/ Grüne Komplizen.

Bürgermeister Gauster möchte die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 5 „Beratung und Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans „Ehemalige ÜFEST“ gem. Anhang zum Aufstellungsbeschluss a-f um das Bebauungsplanverfahren einzuleiten“ sowie um den Tagesordnungspunkt 6 „Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von diversen Instandsetzungsarbeiten (Pflasterarbeiten) in Woltersdorf und Lichtenberg“ erweitern.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 2: Genehmigung des letzten Protokolls vom 26.09.2022

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 3: Einwohnerfragestunde

Herr Stolp verweist auf verschobene Betonplatten am Sportplatzweg. Herr Bauer fügt dem hinzu, dass ebenfalls die Spurbahn- Straße bei der ÜFest, sowie der Wirtschaftsweg beim „Kamlade-Schuppen“ erneuert werden könnte.

Bürgermeister Gauster nimmt die Anliegen zur Kenntnis und erläutert, dass die Ausbesserung „Sportplatzweg“ teil der Ratssitzung unter Top 6 ist.

TOP 4: Empfehlung zur Beratung und Beschlussfassung über

a) die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023

b) den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 mit seinen Bestandteilen und Anlagen

Herr Hansen von der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) stellt den Haushalt der Gemeinde Woltersdorf für das Haushaltsjahr 2023 mit seinen Bestandteilen und Anlagen vor.

Bürgermeister Gauster lässt über den Tagesordnungspunkt 4a. abstimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Bürgermeister Gauster lässt über den Tagesordnungspunkt 4b. abstimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans „Ehemalige ÜFEST“ gem. Anhang zum Aufstellungsbeschluss a-f um das Bebauungsplanverfahren einzuleiten.

Herr Campanale/ Grüne Komplizen stellt kurz das Vorhaben und die Nutzungsänderung des ehemaligen Üfest-Geländes vor.

Bürgermeister Gauster liest den Beschlussvorschlag vor und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 8 Stimmen dafür und eine Enthaltung.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von diversen Instandsetzungsarbeiten (Pflasterarbeiten) in Woltersdorf und Lichtenberg.

Bürgermeister Gauster erläutert die einzelnen Arbeiten (gem. Anhang zum Protokoll) und schlägt vor, dass Kostengünstigste Angebot zu wählen. Das Kostengünstigste Angebot ist das Angebot der Firma M&A Grünwelt.

RM Keller sieht ebenfalls die Arbeiten als nötig an. Aufgrund seiner Erfahrung habe er die Angebote verglichen und ausgewertet. Bei dem günstigsten Anbieter habe er eine Überteurung von 2.700,- Euro festgestellt. Aus diesem Grund könne er eine positive Abstimmung nicht mittragen. Er bittet darum, dieses im Protokoll festzuhalten.

Ratsmitglied Keller schlägt für die Zukunft vor, Angebote selber über eigene Vordrucke auszuschreiben, um gleiche Angebote einzuholen. Das habe den Vorteil, dass die Gemeinde vorschreiben kann, in welcher Art und Weise die Reparaturarbeiten auszuführen sind. Ferner schlägt er vor, einen Festpreis anstelle von variablen Preisen für die Angebote von M&A zu wählen um evtl. Preissteigerungen aus dem Weg zu gehen. Des weiteren rät Keller zu Beton anstelle von Pflastersteinen für die Reparatur des Sportplatzweges.

BM Gauster möchte ab der nächsten Ausschreibung selbst entworfene Angebotsvorlagen nutzen und wird sich mit RM Keller darüber kurzschließen.

Bürgermeister Gauster lässt über den Beschlussvorschlag mit der Änderung, dass es ein Festpreis sein soll, dass Beton statt Pflaster gewählt wird sowie dass die Summe nicht vom Gesamtpreis abweicht, abstimmen.

Abstimmungsergebnis: 7 Stimmen dafür und 2 Enthaltungen

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer abnehmbaren Plane für die Seiten des Bauernteich- Pavillons. Kosten: ca. 1.480,00€.

Bürgermeister Gauster erläutert dazu, dass es sich um eine LKW- ähnliche Plane handelt, welche nach oben hin aufgerollt werden kann und abnehmbar ist. Die Lagerung soll bei Gertraude Schmidt erfolgen. Ausgabe der Plane über Schützengilde, Feuerwehr oder Bürgermeister. Es wird vorgeschlagen, dass Nutzen nur für Ortsansässige Vereine sowie Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde Woltersdorf zu gestatten.

Es wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt, mit der Änderung, dass nur Ortsansässige Vereine sowie Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Woltersdorf die Plane nutzen dürfen.

Abstimmungsergebnis: 8 Stimmen dafür und eine Enthaltung

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung einer Energieberatung für das Haus der Vereine.

Bürgermeister Gauster erläutert, dass die thermische Anlage zur Warm- Wasser Aufbereitung seit längerem kaputt sei. Bei der letzten Ratssitzung sei das Thema bereits erläutert worden. Teile der Arbeitsgruppe Bau schlagen nun eine Energieberatung durch eine Firma vor.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung einer Gemeindeeigenen Homepage zu Informationszwecken.

Bürgermeister Gauster erläutert, dass Frau Ina Baumbach eine Homepage erstellen könnte. Als Muster könnte die Seite der Gemeinde Luckau dienen. Die Verwaltung und Pflege der Homepage würde Bürgermeister Gauster übernehmen. Für die Erstellung der Homepage würden einmalige Kosten von ca. 500,- Euro anfallen und für den laufenden Betrieb monatlich etwa 10,- Euro.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TOP 10: Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Es wurde eine Spielplatzprüfung durchgeführt. Diese zeigte leichte Mängel, welche umgehend abgestellt werden.
2. Die Überprüfung von unerlaubter Erweiterung der Ackerflächen auf Gemeindeland zeigt erste Erfolge.
3. Zwischen Lichtenberg und Dangensdorf befinden sich noch 5 kaputte Bäume welche demnächst gefällt werden.
4. Bezüglich der Aushängekästen obliegt der Gemeinde und der Feuerwehr der Vorrang und die Schlüsselgewalt. Nicht benötigter Platz kann für das Gemeinwohl genutzt werden.
5. Bürgermeister Gauster informiert über den Sachstand des Vertrages mit dem Kindergarten. Der Vertrag liegt derzeit beim Landkreis Lüchow - Dannenberg vor.
6. Der alte Sportplatz Richtung Landesstraße hin ist seit Jahren ungenutzt und im Besitz der Gemeinde. BM Gauster bittet die Ratsmitglieder um Ideen für eine sinnvolle Nutzung der Fläche.
7. Der Ortsverbindungsweg von Woltersdorf nach Bösel ist für Radfahrer frei gegeben.
8. Bürgermeister Gauster zieht in Erwägung, einen Aussichtsturm auf dem Thurauer Berg errichten zu lassen. Dazu gibt es laut dem Naturpark Förderungen. Er möchte sich mit dem Naturpark in Verbindung setzen.
9. Die Umsatzsteuerpflicht für Gemeinden wird um 2 Jahre verschoben.
10. Das Thurauer Gemeinschaftshaus ist verkauft.
11. Bezüglich der möglichen kontaminierten Böden gibt es seitens des Gesundheitsamtes keine Rückmeldung. Es wurde allerdings eine Frist gesetzt bis zum 31.03.2023. Bei Nichteinhaltung wendet sich Bürgermeister Gauster an das Landesgesundheitsamt.
12. Klaus Böttcher feiert dieses Jahr seinen 80zigsten Geburtstag. Es wird vermutlich einen Fackelzug der Vereine geben. Bürgermeister Gauster würde sich über die Anwesenheit der Ratsmitglieder freuen.
13. Es wird in Schweskau in dem ehemaligen Edeka Wolf einen Tante Enso Laden eröffnet. Dazu findet eine Infoveranstaltung am 01.02.2023 in der Hohen Kirche statt.
14. Der Zaun am Brautstein soll erneuert werden. Ferner soll die Brautsteinsage auf eine Platte eingraviert werden. Kontakte mit Firmen laufen bereits.
15. Das Raumordnungsprogramm bezüglich Solar- Parks wird zur Zeit neu bewertet.
16. Die Straßenbeleuchtung wurde verändert. Die Straßenlaternen leuchten abends bis 23:00 Uhr und morgens ab 5:00 Uhr. Die Straßenlaternen können nach Informationen des Energieversorgers nicht von Ostern bis Oktober abgeschaltet werden, da hier Umbauarbeiten in fünfstelliger Höhe anfallen können.

TOP 11: Behandlungen und Anfragen aus der Mitte des Rates

Ratsmitglied Othmer regt an, die Waldwege nochmals von Fred- Gunter Bade mit Steinen auffüllen zu lassen.

Ratsmitglied Keller weist darauf hin, dass der Gehweg ab Ziegeleistraße 23 bis 31 ausgebessert werden müsste.

Weiter sollte der Baumstumpf an der Dorfstraße 2 abgefräst werden.

Ratsmitglied Keller erwähnt, dass in den Waldflächen der Gemeinde weiterhin Holz rausgeholt werden kann.

Bürgermeister Gauster schließt den öffentlichen Teil um 20:13 Uhr.

Gauster, Bürgermeister

Stegemann, Protokollführerin